

SO1342 - Renoviertes Stadthaus mit Garten und Pool im Herzen von Sóller



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Bebaute Fläche:	ca. 240 m2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4 (en suite: 4)
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1

Ein 212 m2 großes Haus im Herzen von Sóller. Eine alte mallorquinische Stadthausfassade, die vor einem neuen, modernen Haus im mediterranen Stil steht. Originelle architektonische Merkmale, kombiniert mit der neuesten Haustechnik. 4 kompromisslose Schlafzimmer mit eigenem Bad. Atemberaubender Blick auf das Tramuntana-Gebirge. Ein privater Landschaftsgarten mit Salzwasser-Swimmingpool. Die klassische, perfekt proportionierte Fassade des Stadthauses von Sóller ist die alte, sorgfältig restaurierte Fassade, die sich vor einem brandneuen Haus befindet. Wenn man die Eingangstür öffnet, offenbart sich das weitläufige Haus und die Aussicht. Alle ursprünglichen Elemente wie die große Eingangstür und die Pariser Fenster sind perfekt restauriert. Hinter der charaktervollen historischen Fassade verbirgt sich ein voll ausgestattetes Haus mit der neuesten Technologie, allen Vorteilen und der Effizienz eines nagelneuen Hauses - eine wirklich einzigartige Eigenschaft für ein Stadthaus in Sóller. Fußbodenheizung im ganzen Haus für ganzjährigen Komfort. Diskretes integriertes AC-System. Sonos-Musikanlage. App-gesteuertes Sicherheitssystem, damit Sie sich auch dann sicher fühlen, wenn Sie nicht zu Hause oder im Ausland sind. Offenes, modernes Wohnen und große offene Räume. Diese einzigartige Casa mit einem kompromisslos zeitgenössischen Finish hat es uns ermöglicht, große gemeinsame offene Räume zu schaffen, die die ganze Familie gemeinsam genießen kann. Hohe Decken und große Fenster durchfluten den Raum mit Licht und verbinden mühelos den Garten mit dem Inneren. Die handgefertigte Küche aus Nussbaumholz ist mit Miele-Geräten ausgestattet und schließt direkt an den Wohnbereich und den Essbereich im Freien an, der für modernes Wohnen konzipiert wurde. Das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad erstreckt sich über die gesamte Breite des Hauses und ist durch einen Wohnzimmerflur verbunden. Alle Bäder sind mit maßgefertigten Schränken aus Nussbaumholz und Waschbecken aus mallorquinischem Stein ausgestattet. Die Beleuchtung stammt von Contain Estudio, entworfen und handgefertigt auf Mallorca. Doppelte Deckenhöhe und ein atemberaubender Blick auf die Berge. Die private Terrasse, die vom Schlafzimmer aus zugänglich ist, ist der perfekte Rückzugsort, um einen Morgenkaffee oder ein abendliches Glas zu genießen. Ein großer privater Garten, der direkt vor dem großen Berggipfel von Sóller liegt und eine herrliche Aussicht bietet. Die Sonne scheint den ganzen Tag, kombiniert mit einer großzügigen Terrasse und einem Essbereich im Freien, alles um einen eleganten Salzwasserpool herum, der für Komfort und einen Ort, an dem Erinnerungen geschaffen werden, ausgelegt ist.