

SO1356 - Typisches traditionelles Stadthaus mit Terrasse in Sóller



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Bebaute Fläche:	ca. 120 m ²
Gartenfläche:	ca. 52 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1

515.000 €

Dieses historische Stadthaus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend von Sóller. Das Stadtzentrum ist in ca. 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Man parkt ca. 50 m vom Haus entfernt und der Zugang erfolgt über einen Privatweg nur für Anlieger. Draußen gibt es einen schönen Gartenbereich mit einer Veranda-Konstruktion, um an heißen Tagen Schatten zu spenden. Dieser Bereich ist perfekt, um das mallorquinische Leben im Freien mit Blick auf die Berge zu genießen. Eine kleine Casita wird als Hauswirtschaftsraum genutzt, der auch als Badezimmer fungiert. Beim Betreten des Erdgeschosses des Hauses, befindet man sich direkt im Wohn- und Esszimmer mit angeschlossener traditioneller Küche. Der Steinboden und die Treppe nach oben sowie die Küche sind typisch mallorquinisch. Für die kälteren Monate gibt es im Wohnzimmer einen modernen Pelletofen, der auch die oberen Räume beheizt. Im Hochparterre befindet sich ein großes Schlafzimmer. Im ersten Stock gibt es zwei weitere Schlafzimmer und ein großes, helles Badezimmer. Von den Schlafzimmern aus hat man einen fantastischen Blick auf das umliegende Tramuntanagebirge.