

SO1658 - Interessantes Renovierungsprojekt am Stadtrand von Sóller



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 4000 m ²
Bebaute Fläche:	ca. 600 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Wohnzimmer:	2
Esszimmer:	1

Es handelt sich um ein Renovierungsprojekt in sehr schöner und ruhiger Lage am Stadtrand von Sóller. Auf drei Etagen (jeweils 200 m²) verfügt das Haus über eine bebaute Gesamtfläche von insgesamt ca. 600 m². Geplant sind zwei Wohnzimmer, eine offene Küche, fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer, ein Keller, mehrere Terrassen, ein 9 x 3 Meter grosser Swimmingpool und Parkplätze für bis zu 8 Fahrzeuge. Der angegebene Preis von 2.255.000 Euro beinhaltet die Baugenehmigung und den Rohbau ohne Innenwände, sodass der Käufer die Aufteilung nach seinen eigenen Wünschen wählen kann. Es besteht die Möglichkeit, ein schlüsselfertiges Haus, in Grundriss und Ausstattung auch nach den Wünschen des Käufers, zum Preis von 3.555.000 Euro zu erwerben. Das Objekt kann auch im aktuellen Zustand und mit Baugenehmigung erworben werden, um dann die Sanierung selbst auszuführen. Im letzten Fall würde der Preis 1.555.000 Euro betragen.

3.555.000 €