

## SO1682 - Tolles Stadthaus mit Parkplatz und Pool



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 270 m <sup>2</sup>
Bebaute Fläche:	ca. 355 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1
Energie Zertifikat:	Ja - E

Dieses schöne große Stadthaus befindet sich im Zentrum von Sóller, etwa 3 Minuten zu Fuß vom Dorfplatz entfernt. Auf vier Etagen befinden sich Wohn- und Esszimmer, Küche, fünf Schlafzimmer und 3 Bäder sowie Kellerräume - genutzt als Hauswirtschafts- und Lagerraum. Das Haus ist sehr gut erhalten und wurde vor 15 Jahren mit Öl-Zentralheizung, Klimaanlage und Holzofen renoviert und bietet noch die ursprünglichen Materialien und Strukturelemente. Sie betreten eine authentische mallorquinische "entrada" mit originalem Steinboden, der hübschen Treppe und dem Rundbogen. Das Haus verfügt über einen Garten mit Terrassen und Pool. Neben dem Haus gibt es einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück .

**1.300.000 €**